

附件 2:

## 苏州高新区狮山商务创新区下属有关 国有企业简介

### 苏州狮山商务创新产城建设有限公司

苏州狮山商务创新产城建设有限公司成立于 2020 年 10 月，注册资本 2.7 亿元，是苏州狮山商务创新发展集团全资子公司。主要经营范围有各类工程建设、房地产开发经营、公路管理与养护等。公司为狮山商务创新区直属一级国有企业，负责对政府主导更新项目的投融资及运营管理，主要包括辖区内城市基础设施、保障房、城市更新、公共设施等项目投资、开发和建设。公司自成立以来，全力践行城市更新平台功能定位，按照“政府主导、搭建平台、市场运作”的原则，担当狮山商务创新区城市建设主力军。目前代管、代建项目共 9 个，总建筑面积约 92 万平方米，总投资约 58 亿元。狮山商务创新区建设项目配套工程总投资约 1.8 亿元。